

TRIBUNALE ORDINARIO DI ANCONA
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

ISTANZA DI LIQUIDAZIONE NOTA SPESE C.T.U.

Esecuzione immobiliare n. ***** R. es. ¹

Valore stimato: € *****²

<u>Onorario per stima</u> ³	
<u>Onorario ai sensi degli artt. 12</u> ⁴	
<u>Onorario attività diverse</u> ⁵	
<u>Redazione A.P.E.</u> ⁶	
<u>Rimborso spese</u> ⁷	

Oltre I.V.A. e C.P.A. come per legge.

Ancona, il *****

¹ Nel casi di procedure riunite, indicare la procedura che ha inglobato le altre (la più datata).

² Indicare il valore complessivo. Nel caso di più lotti, indicare per ciascuno il valore complessivo di stima.

³ Indicare l'onorario dovuto ai sensi dell'art. 13, calcolato ai medi, operando **la decurtazione del 50%, ai sensi dell'art. 161 disp. Att. C.p.c.** Si precisa che l'onorario verrà liquidato ai massimi, solamente qualora adeguatamente documentata la difficoltà nell'espletamento dell'attività peritale.

⁴ L'onorario ai sensi dell'art. 12 verrà liquidato dal giudice sulla base delle attività ritenute necessarie per la stesura dell'elaborato.

Non sono riconosciute le vacanze.

⁵ Si tratta di un compenso da riconoscere solamente per attività che non rientrano in quelle descritte agli artt. 12 e 13 e che verranno liquidate solamente se preventivamente autorizzate dal Giudice.

⁶ Il compenso per la redazione dell'A.P.E. non viene liquidato per più di € 300,00, salvo che non venga documentata la particolarità dell'immobile a cui afferisce. In caso di più immobili per cui redigere il certificato energetico, il compenso viene riconosciuto per ciascun immobile.

⁷ Verranno liquidate esclusivamente le spese documentate. In particolare, le spese per il carburante verranno liquidate nella misura pari a 1/5 del costo della benzina. Non verranno liquidate spese che non siano strettamente inerenti l'incarico ricevuto (a titolo esemplificativo: spese di ristorazione e spese dattilografiche).