

STUDIO LEGALE
CANAFOLIA
Lungomare Marconi n. 32
60019 SENIGALLIA (AN)

TRIBUNALE CIVILE DI ANCONA

Istanza di ammissione alla procedura di composizione della crisi ex articoli 6 e seguenti della
L. 27.1.2012, n. 3

Accordo di ristrutturazione del debito

Il signor **Ignazio De Micco**, nato a Napoli il 27.9.1957 e residente in Senigallia (AN) S.S. Adriatica n. 156/b Fraz. Marzocca (C.F.: DMCGNZ57P27F839I), e il signor **Giuseppe Carlini**, nato in Osimo (AN) il 16.4.1955 e residente in Senigallia (AN) S.S. Adriatica n. 156/b Fraz. Marzocca (C.F.: CRLGPP55D16G157P), rappresentati e difesi ai fini della presente procedura dall'Avv. Carlo Canafoglia (C.F.: CNF CRL 71H13 1608H), indirizzo pec carlo.canafoglia@pec-ordineavvocatiancona.it, presso il cui studio sito in Senigallia, Lungomare Marconi n. 32, eleggono domicilio, espongono la proposta di soddisfazione dei propri debiti, mediante "*accordo di ristrutturazione del debito*".

La presente proposta è stata redatta con l'ausilio dell'Avvocato Giovanna Ciotti, con studio in Ancona, via Matteotti 54 (c.f. CTTGNN72L47D451I ed indirizzo PEC: g.ciotti@sicurezzapostale.it) e del Dr. Andrea Muzzonigro, (c.f. MZZNDR76S03A271B ed indirizzo PEC: a.muzzonigro@odcecanconapec.it), con studio in Ancona, Piazza del Plebiscito n. 2, professionisti nominati con provvedimento del 30.3.2017 del Referente dell'Organismo di sovra indebitamento della CCIAA di Ancona, Dr. Michele De Vita, su istanza dei debitori ex articolo 15 L. 3/2012 del 2.3.2017, professionisti in possesso dei requisiti ex articolo 28 L.F. per lo svolgimento delle funzioni demandate dalla L.3/2012 all'Organismo di Composizione della crisi da sovra indebitamento, che hanno attestato l'attuabilità del piano per la composizione della crisi di seguito esposto.

OMISSIS

PROPOSTA DI ACCORDO PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL DEBITO

I signori Ignazio De Micco e Giuseppe Carlini propongono quanto segue:

Debito Banca Intesa San Paolo S.p.A. Ignazio De Micco (credito ipotecario):

1 - Cessazione del vincolo di solidarietà del debito corrente tra i garanti, Paolo Bani, Ignazio De Micco e Roberto Gregoretti, che hanno rilasciato ipoteca volontaria, nei confronti di Banca Intesa San Paolo spa, e suddivisione del debito in tre parti uguali, salvo quanto viene previsto al paragrafo "crediti condizionati ex art. 55 lf (credito chirografario) -Posizione debitoria Banca Intesa - San Paolo".

2 - Pagamento da parte del signor Ignazio De Micco, creditore ipotecario, di 1/3 dell'intero debito residuo nei confronti di Banca Intesa San Paolo S.p.A. (capitale, interessi convenzionali e spese legali sostenute dal creditore fino alla definizione della procedura di sovra indebitamento) pari ad euro 118.027 con le seguenti modalità:

- versamenti rateali mensili di €. 400,00, per i primi 9 mesi, a decorrere dal mese successivo al provvedimento di omologazione del piano; tali somme verranno accantonate mensilmente in apposito libretto intestato alla procedura o in strumento di deposito equipollente e verranno corrisposte, in un'unica soluzione, unitamente alla differenza di cui al paragrafo successivo

- corresponsione, in una unica soluzione, della differenza del debito che il signor Ignazio De Micco (debitore ipotecario) ha nei confronti di Banca Intesa, sempre nei limiti di 1/3 dell'intero debito oggi corrente nei confronti di tutti i garanti che hanno rilasciato ipoteca su beni di loro proprietà, entro tre mesi dal termine della predetta rateizzazione, mediante provvista da acquisire tramite finanziamento con Istituto di credito, con facoltà per l'istante di estinguere, anche prima dello spirare dei suddetti termini, il debito residuo.

3 - Mantenimento della garanzia ipotecaria oggi esistente sul bene del signor Ignazio De Micco.

Crediti in prededuzione Ignazio De Micco - Giuseppe Carlini.

1 - versamenti rateali mensili di €. 150,00, per i primi 11 mesi, a decorrere dal mese successivo al provvedimento di omologazione del piano, da corrispondere in un'unica soluzione ai soggetti preposti, unitamente a quanto indicato al paragrafo successivo; tali somme verranno accantonate mensilmente in apposito libretto intestato alla procedura o in strumento di deposito equipollente e verranno corrisposte, in un'unica soluzione, unitamente alla differenza di cui al paragrafo successivo;

2 - corresponsione, in una unica soluzione, della differenza del credito in prededuzione che i signori De Micco - Carlini hanno maturato, entro un mese dal termine della predetta rateizzazione, ad eccezione delle spese stimate dei professionisti, tutti, nell'ambito della procedura esecutiva immobiliare essendo legate all'estinzione della procedura stessa.

Crediti condizionati ex art. 55 lf Ignazio De Micco (credito chirografario):

-Posizione debitoria Banca Intesa - San Paolo.

1 - corresponsione della differenza del debito, che residuerà in capo al signor Roberto Gregoretti nei confronti di Banca Intesa - San Paolo, ad esito della procedura di liquidazione del suo patrimonio immobiliare, nei limiti della misura del 25%, corrispondente alla somma di euro 29.506,75. La corresponsione di tale somma avverrà entro tre mesi dal termine della suddetta procedura di liquidazione, la cui durata massima è prevista nel termine di anni 4 .

Crediti condizionati ex art. 55 lf Ignazio De Micco (credito chirografario):

-Posizione debitoria Cross factor spa.

1 - corresponsione della differenza del debito, che residuerà in capo al signor **Roberto Gregoretti** nei confronti di Cross factor spa, ad esito della procedura di liquidazione del suo proprio patrimonio mobiliare ed immobiliare, nei limiti della misura del 50% corrispondente alla somma di euro 2.943,47. La corresponsione di tale somma avverrà entro tre mesi dal termine della suddetta procedura di liquidazione, la cui durata massima è prevista nel termine di anni 7.

Crediti condizionati ex art. 55 If Giuseppe Carlini (credito chirografario):

Debito Banca Intesa San Paolo S.p.A.

1 - Mantenimento della garanzia personale fideiussoria del signor Giuseppe Carlini nei confronti di Banca Intesa - San Paolo.

2 - corresponsione della differenza del debito, che residuerà in capo al signor **Roberto Gregoretti** nei confronti di Banca Intesa - San Paolo, ad esito della procedura di liquidazione del suo patrimonio immobiliare, nei limiti della misura del 25%, corrispondente alla somma di euro 29.506,75. La corresponsione di tale somma avverrà entro tre mesi dal termine della suddetta procedura di liquidazione, la cui durata massima è prevista nel termine di anni 4

---0---

Nella denegata ipotesi in cui la proposta sopra descritta non riuscisse a realizzarsi, nei tempi e nelle modalità sopra indicate [paragrafo 1 e 2 Debito Banca Intesa Ignazio De Micco (credito ipotecario); paragrafo 1 dei "crediti condizionati ex art. 55 If Ignazio De Micco - Giuseppe Carlini (credito chirografario) - Posizione Banca Intesa - San Paolo" e paragrafo 1 Cross factor spa], si procederà con la liquidazione del bene immobile del signor Ignazio De Micco, gravato da ipoteca (abitazione sita in Modena via Bellini n. 12), oggi sottoposto ad esecuzione immobiliare da parte di Banca Intesa - San Paolo spa, entro il termine successivo di 12 mesi.

Qualora, ad esito della vendita di tale bene immobile e detratto quanto versato successivamente all'omologazione del piano, il credito vantato dall'Istituto di credito, [paragrafo 1 e 2 Debito Banca Intesa Ignazio De Micco (credito ipotecario); paragrafo 1 dei "crediti condizionati ex art. 55 If Ignazio De Micco - Giuseppe Carlini (credito chirografario) - Posizione Banca Intesa - San Paolo" e paragrafo 1 Cross factor spa], non risultasse interamente soddisfatto, si procederà con la liquidazione dell'immobile di proprietà dei signori De Micco - Carlini, sito in Marzocca di Senigallia S.S. Adriatica n. 156/b.

---0---

Debito Banca Unipol S.p.A. De Micco/Carlini (credito ipotecario):

1 - pagamento delle rate mensili del mutuo ipotecario, fino all'estinzione del complessivo debito. Le rate mensili risultano regolarmente pagate.

Debito Carilo S.p.A. Carlini Giuseppe (credito ipotecario):

Pagamento delle rate mensili del mutuo ipotecario fino alla totale estinzione. Le rate mensili risultano regolarmente onorate dal Carlini.

--- 0 ---

Ai fini del soddisfacimento del piano di cui sopra i signori De Micco - Carlini si

obbligano a vincolare €. 13.606,00 in apposito libretto, traendo tali somme dai seguenti conti correnti:

- Unipol Banca conto corrente n. 87983 – filiale 234 (Ignazio De Micco);
- Ubi Banca spa, filiale Osimo, conto corrente n. 666 (Giuseppe Carlini).

---0---

I signori Ignazio De Micco e Giuseppe Carlini sono uniti civilmente, in regime di separazione dei beni.

Il ricorso viene presentato congiuntamente, in quanto gli istanti hanno deciso di affrontare insieme tale problematica, avendo costituito un unico "nucleo familiare".

Mettendo insieme le rispettive disponibilità economiche, avranno la possibilità di affrontare agevolmente il piano di ristrutturazione del debito qui proposto, rendendolo facilmente attuabile.

E' tra l'altro interesse comune e prioritario di entrambi i ricorrenti evitare che la posizione debitoria nei confronti di Banca Intesa – San Paolo, se non gestita tramite la presente procedura di composizione della crisi, possa intaccare la casa familiare sita in Senigallia, acquistata insieme, con un mutuo ipotecario.

Solo la presentazione congiunta del ricorso può consentire di superare l'attuale condizione di squilibrio tra le obbligazioni assunte ed il patrimonio prontamente liquidabile.

E' per tali ragioni che il signor Carlini sottoscrive il presente piano di ristrutturazione del debito anche ai sensi e per gli effetti dell'articolo 8/2° L. 27.1.2012, n. 3, per quanto attiene le obbligazioni personali assunte dal signor De Micco.

I signori Giuseppe Carlini ed Ignazio De Micco percepiscono entrate di poco superiori ad €. 2.300,00 mensili, di cui € 1.094,00 il De Micco ed € 1.250,00 il Carlini, e sostengono spese mensili per il loro mantenimento pari ad € 1.332,15, di cui €. 572,52 mensili il De Micco ed €. 759,63 mensili il Carlini.

La proposta di corrispondere €. 550,00 mensili complessivi, per far fronte alla prima parte del piano per il superamento della crisi da sovra indebitamento, risulta pertanto fattibile ed attuabile.

CONDIZIONI DELL'ACCORDO

La validità e l'efficacia della presente proposta di ristrutturazione del debito presuppone l'accoglimento della seguente condizione:

1 – Cessazione del vincolo di solidarietà del debito corrente tra i signori Paolo Bani, Ignazio De Micco e Roberto Gregoretti (debitori ipotecari) e trasformazione della posizione creditoria da obbligazione di natura solidale ad obbligazione di natura parziaria nei confronti di Banca Intesa San Paolo spa, e suddivisione del medesimo in tre parti uguali, salvo l'obbligo di corresponsione della differenza del debito, che residuerà in capo al signor Roberto Gregoretti nei confronti di Banca Intesa – San Paolo, ad esito della procedura di liquidazione del suo proprio patrimonio mobiliare ed immobiliare, nei limiti della misura del 50 %.

L'accettazione della proposta da parte di Banca Intesa San Paolo S.p.A., creditore ipotecario, deve considerarsi per il medesimo complessivamente conveniente, sia in termini di tempistica che di importi di realizzo complessivo.

--- 0 ---

Tanto premesso, l'istante, ut supra,

CHIEDONO

Che l'Ecc.mo Tribunale adito voglia:

1 - disporre la fissazione, con urgenza, stante l'avanzato stato delle procedure esecutive in danno dell'istante e degli altri coobbligati in solido, dell'udienza di cui all'articolo 10/1°, L. n. 3/2012, con ogni conseguente provvedimento;

2 - disporre, nelle more della convocazione dei creditori, la sospensione di tutti i procedimenti di esecuzione forzata in essere (r.g. es. imm.ri n.91/2017 Trib. Modena), ai sensi dell'articolo 10/2°, lettera c; L. n. 3/2012;

3 - disporre la cancellazione delle segnalazioni del nominativo degli istanti Ignazio De Micco e Giuseppe Carlini presso la Centrale Rischio e presso il Crif e/o presso ogni altra banca dati, al fine di consentire all'istante un più facile ricorso al sistema bancario, da eseguirsi con provvedimento giudiziale o su iniziativa dei creditori precedenti.

Si produce:

Elenco creditori De Micco e Carlini

1 - Delega processuale Giuseppe Carlini e Ignazio De Micco;

2 - Istanza assistenza ex art. 15 L.3/2012, nomina gestori crisi e verbale incontro O.C.C. del 19.2.2018;

3 - Attestazione fattibilità accordo ristrutturazione del debito Gestori crisi O.C.C.;

4 - Autocertificazione stato famiglia e certificazione "Unione civile" comune di Senigallia 19.10.2016; e CERTIFICATO STATO FAMIGLIA

5 - Contratto mutuo ipotecario Banca Intesa spa, già Banca Popolare dell'Adriatico spa;

6 - Fideiussione Banca Intesa spa, già Banca Popolare dell'Adriatico spa;

7 - Corrispondenza Banca Intesa;

8 - Contratto di mutuo ipotecario con piano ammortamento Unipol spa Carlini - De Micco

Documenti Ignazio De Micco

9 - 730/2018, 730/2017, 730/2016;

10 - cedolino pensione

11 - attestazione Agenzia delle Entrate

12 - movimenti conto corrente

13 - report conto titoli

14 - iscrizioni ipotecarie

15 - visure catastali

~~16 - atto di precetto Banca Intesa~~

17 - atto di pignoramento Banca Intesa

18 - ctu procedura esecutiva Tribunale Modena

19 - ordinanza delega vendita procedura esecutiva Tribunale Modena

20 - attestazione Centrale rischi Banca d'Italia

21 - posizione debitoria Cross factor spa

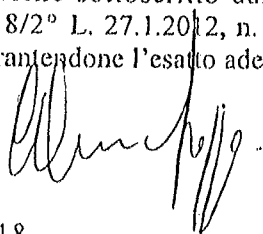
- 22 – posizione debitoria Cross factor spa
- 23 – documentazione relativa a bene sito in Napoli
- 24 – documentazione relativa agli autoveicoli
- 25 – documentazione condominio immobile Modena
- 26 – assicurazione immobile Modena
- 27 – imu e tasi immobile Modena
- 28 – tari immobile Senigallia
- 29 – spese varie utenze abitazione Senigallia

Documenti Giuseppe Carlini

- 30, 31, 32 – 730/2018, 730/2017, 730/2016
- 33 – cedolino stipendio
- 34 – attestazione Agenzia delle Entrate
- 35 – movimenti conto corrente Carlini
- 36 – libretto di risparmio vincolato Carlini
- 37 – report piano investimento Ubi Banca Carlini
- 38 – iscrizioni ipotecarie Carlini
- 39 – visure catastali Carlini
- 40 – attestazione Centrale rischi Banca d'Italia
- 41 – contratto mutuo ex Carilo con piano ammortamento
- 42 – assicurazione casa Osimo Carlini
- 43 – tari casa Osimo Carlini
- 44 – imu casa Senigallia Carlini
- 45 – documenti e spese auto Carlini

Il presente ricorso viene sottoscritto dal signor Giuseppe Carlini anche ai sensi e per gli effetti dell'articolo 8/2° L. 27.1.2012, n. 3, per quanto attiene le obbligazioni assunte dal signor Ignazio De Micco, garantendone l'esatto adempimento.

Giuseppe Carlini



Senigallia, 01.08.2018

Avvocato Carlo Canafoglia





IL TRIBUNALE DI ANCONA

2^A SEZIONE CIVILE

Il Giudice Delegato,

nel procedimento nr. 4 /2018

pronunciando sul ricorso ex art. 8 L. n. 3/2012 per l'accordo di composizione della crisi del debitore sovraindebitato proposto da **IGNAZIO DE MICCO** in data 06.08.2018,

ritenuta la propria competenza territoriale essendo la sede principale del debitore a Senigallia (AN),

considerato che:

OMISSIS

P.Q.M.

visto l'art. 12 l. 27.01.2012 n. 3;

OMOLOGA l'accordo proposto ai creditori da **IGNAZIO DE MICCO**;

DISPONE la pubblicazione della proposta di accordo e del decreto di omologazione per estratto sui sito del Tribunale di Ancona e su un sito internet specializzato che verrà individuato dall'O.C.C.;

DISPONE che l'O.C.C. con cadenza semestrale depositi un rendiconto attestante le somme versate ed i pagamenti effettuati in esecuzione del piano ed a tal fine

DISPONE che il gestore della fase di liquidazione/adempimento dell'accordo provveda all'apertura di un conto corrente postale o bancario intestato alla procedura;

Si comunichi.

Ancona, 24 maggio 2019

Il Giudice

dott.ssa Maria Letizia Mantovani